

Số: /TB-CNKVCL

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết dự thảo phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Khu đô thị mới Cam Lâm (đợt 47: 12 trường hợp)

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ Quy định về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 17/2024/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Nghị quyết số 15/2025/NQ-HĐND ngày 18/12/2025 của HĐND tỉnh Khánh Hòa về quy định về bảng giá đất lần đầu áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 14/2025/QĐ-UBND ngày 07/8/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa Ban Sửa đổi, bổ sung Quyết định số 17/2024/QĐ-UBND ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 08/2026/QĐ-UBND ngày 20/01/2026 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới các loại công trình, vật kiến trúc và chi phí đền bù, hỗ trợ một số công trình trên đất tại địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 12/2026/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành quy định đơn giá bồi thường, hỗ trợ một số chi phí khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 35/2026/QĐ-UBND ngày 04/5/2026 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành quy định giá bồi thường thiệt hại đối với cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Quyết định số 32/2026/QĐ-UBND ngày 29/4/2026 của UBND tỉnh Khánh Hòa quy định một số nội dung, biện pháp hỗ trợ khác khi Nhà nước thu hồi đất trên địa

bàn tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Thông báo số 306/TB-HĐTĐ ngày 07/5/2026 của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể xã Cam Lâm về việc cung cấp phương án giá đất cụ thể tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu đô thị mới Cam Lâm.

Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Cam Lâm thông báo:

1. Niêm yết dự thảo phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khu đô thị mới Cam Lâm (đợt 47: 12 trường hợp) - *kèm theo phương án dự thảo.*

- Địa điểm niêm yết:

+ Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Cam Lâm;

+ Trụ sở UBND xã Cam Lâm – Trung tâm Phục vụ Hành chính công;

+ Hội trường Thôn Văn Tứ Đông, Thôn Văn Tứ Tây, xã Cam Lâm.

- **Thời gian niêm yết: 10 ngày kể từ ngày ra thông báo niêm yết.**

2. Đề nghị các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án đến tại địa điểm niêm yết nói trên để đối soát và có ý kiến phản hồi lại cho UBND xã Cam Lâm hoặc Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Cam Lâm để được giải thích, kiểm tra, điều chỉnh bổ sung (nếu có). Trong thời gian niêm yết nếu không có ý kiến phản hồi thì Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Cam Lâm sẽ tiến hành triển khai các bước tiếp theo của dự án theo quy định.

3. Kính đề nghị UBND xã Cam Lâm phối hợp và thông báo rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng tại địa phương./.

Nơi nhận:

- UBND xã Cam Lâm;
- TTPV Hành chính công xã Cam Lâm;
- UBMT TQ Việt Nam xã Cam Lâm;
- Phòng Kinh tế xã Cam Lâm;
- Thôn trưởng Thôn Văn Tứ Đông;
- Thôn trưởng Thôn Văn Tứ Tây;
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thanh Chương